

既存不適格調書

年 月 日

指定確認検査機関

株式会社 ガイア

代表取締役 吉田 茂 様

建築主

住所

氏名

既存建築物について、適切に建築されていることを調査したので報告します。

確認済証 番号	<input type="checkbox"/> 有り () <input type="checkbox"/> 無し
検査済証 番号	<input type="checkbox"/> 有り () <input type="checkbox"/> 無し
建築場所	
既存建築物を 調査した者 氏名 電話番号	() 建築士 () 登録 第 号 () 建築士事務所 () 登録 第 号

状況報告事項	
備考欄	※確認検査機関記入欄

本調査を構成する図書

1. 現況の調査書(所定の記入欄への必要事項を記載)
2. 既存建築物の平面図及び配置図(増改築の履歴がある場合は、当該部分を示す必要があります。)
3. 新築または増改築の時期を示す書類
 - ・検査済証
 - ・検査済証が無い場合は、確認済証又は確認台帳の記載事項証明(建築確認を行った機関が交付したもの)に加えて、工事の実施を特定できる書類(工事契約書等、登記事項証明書等)
 - ・建築確認台帳が災害等により滅失している場合は、建築確認後の工事の実施を特定できる書類
4. 基準時以前の建築基準関係への適合を確かめるための図書等(法第6条第1項第四号などの小規模建築物については、1.現況の調査書で兼ねることができます)

現 況 の 調 査 書

私 _____ は、今般下表の「3計画概要」の計画をしていますが、既存建築物の現況を調査しましたので報告いたします。

この調査書に記載の事項は事実に相違ありません。

指定確認検査機関

株式会社 ガイア

代表取締役 吉田 茂 様

年 月 日

建築主 住所

氏名

電話

1 代理人	① 氏名			
	② 住所			
	③ 電話番号			
2 調査者	① 資格	()建築士	()登録	第 _____ 号
	② 氏名			
	③ 建築士事務所名	()建築士事務所	()登録	第 _____ 号
	④ 所在地			
	⑤ 電話番号			
3 計画概要	① 敷地位置			
	② 現況主要用途			③ 予定建築物用途
	④ 工事種別	<input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 大規模の修繕 <input type="checkbox"/> 大規模の模様替え <input type="checkbox"/> 用途変更		
	⑤ 予定建築物確認申請予定年月日	_____ 年 _____ 月 _____ 日確認申請予定		
4 調査結果概要	① 集団規程	<input type="checkbox"/> 適法 <input type="checkbox"/> 既存不適格 既存不適格条項 _____		
	② 構造耐力関係規定	<input type="checkbox"/> 適法 <input type="checkbox"/> 既存不適格 既存不適格条項 _____		
	③ 上記以外の規定	<input type="checkbox"/> 適法 <input type="checkbox"/> 既存不適格 既存不適格条項 _____		
	④ 増改築等の履歴			
	⑤ 既存部分の劣化状況			